

JACHTHAVEN "DE SCHAPENPUT"

STALLINGSVOORWAARDEN

ALGEMEEN

1. Deze voorwaarden zijn samen met de HISWA Algemene Voorwaarden Huur en Verhuur van Lig- en/of Bergplaatsen van toepassing op de havens, terreinen, gebouwen en installaties in eigendom en/of pacht bij V.O.F. De Schapenput (hierna te noemen verhuurder).
2. Onder havens en terreinen wordt in dit reglement verstaan:
 - Het bij de verhuurder in gebruik zijnde grond en water gelegen aan de Heensehaven, de Steenbergse Vliet en de jachthaven van Steenberg.
 - De steigers en gebouwen hier aangebracht.
 - Overige eigendommen van de verhuurder.
3. Wie geen huurder, introducé of passant is, mag zich niet in de havens, op het terrein of in de gebouwen van de verhuurder bevinden, tenzij met uitdrukkelijke toestemming van de havenmeester.

STALLINGSPLAATSEN

4. Een stallingsplaats betreft een plaats op de kant voor een vaartuig op het terrein van de verhuurder.
5. Bij zeilboten moeten uiterlijk aan het einde van de dag waarop het schip op de bok is geplaatst alle zeilen (grootzeil, fok etc.) zijn verwijderd.
6. Alleen boottenten of hoezen die het schip volledig bedekken en waar geen wind onder kan komen zijn toegestaan.
7. Indien de gebruiker van de boot niet op de jachthaven is, mag geen stroom worden afgenomen. Indien gewenst zullen wij uw walstroomaansluiting periodiek aansluiten, mocht u dit willen dan laat u de walstroomaansluiting over de schroef hangen.
8. Bij een weerswaarschuwing vanaf code oranje kan het haventerrein worden afgesloten.

BIJKOMENDE KOSTEN

9. Zodra de afgesproken stallingsperiode is verlopen, brengen wij  10,- per dag extra aan stallingskosten in rekening.
10. Als het schip tijdens of na de stallingsperiode moet worden verplaatst, is dit op kosten en risico van de eigenaar.
11. Indien bokken tijdens of na de stallingsperiode moeten worden verzet, gebeurt dit op kosten en risico van de eigenaar.
12. Eventuele schade of kosten voortvloeiend uit het overschrijden van de stallingsperiode worden verhaald op de eigenaar.

VERPLICHTINGEN EN VERBODEN

13. Eenieder is verplicht alle voorzorgsmaatregelen te treffen om brandgevaar en / of schade te voorkomen.
14. Eenieder die bij de verhuurder op enigerlei wijze een plaats huurt of gebruikt, is verplicht zijn boot en overige eigendommen deugdelijk en afdoende te verzekeren tegen brand, casco- en WA-schade. De verhuurder is niet aansprakelijk voor schade ontstaan door brand, storm, instorting, val of anderszins.
15. Het is een ieder verboden:
 - antifouling te gebruiken die in Nederland niet is toegestaan voor pleziervaart,
 - teerhoudende producten te gebruiken,
 - zelf bokken bij te stellen of te verplaatsen,

- te lassen en te slijpen zonder uitdrukkelijke toestemming van de havenmeester,
 - na 19.00 uur of op zondagen werkzaamheden te verrichten welke de rust verstoren,
 - mechanisch te schuren zonder afdoende stofafzuiging,
 - afval van werkzaamheden achter te laten,
 - oude accu's en gebruikte oliefilters e.d. op het terrein achter te laten,
 - vuilnis, brandgevaarlijke of giftige stoffen, waaronder afgewerkte olie en bilgewater, in de jachthaven of op het terrein te deponeren, elders dan in de daarvoor door de verhuurder aangewezen voorzieningen,
 - een winterzeil na 1 mei nog in gebruik te hebben,
 - op het haventerrein sneller te rijden dan 10 km per uur,
 - te spijkeren of te schroeven in de steigers of andere accommodaties of deze anderszins te beschadigen,
 - zonder toestemming van de eigenaar zich op of in diens boot te bevinden,
 - andere antivries te gebruiken dan het type dat door verhuurder ter beschikking wordt gesteld (antivries die ook geschikt is voor drinkwaterinstallaties),
 - zonder toestemming van de havenmeester voertuigen te parkeren buiten de daarvoor aangewezen parkeerplaatsen (inclusief fietsen en dergelijke),
 - de walkant te gebruiken voor opslag, het plaatsen van tuinmeubilair of anderszins oneigenlijk te gebruiken,
16. De verhuurder behoudt zich het recht voor om de toegang tot de haven te ontzeggen aan personen die zich niet volgens de regels van het normale fatsoen gedragen of die de reglementen niet naleven.

AANSPRAKELIJKHEID

17. De verhuurder, noch het in dienst zijnde personeel of de door haar aangestelde personen, aanvaarden enige aansprakelijkheid voor schade, uit welke oorzaak ook ontstaan, aan een huurder in persoon en/of eigendom toegebracht op het terrein, in de jachthaven en de gebouwen in gebruik bij verhuurder.
18. Degene die deze overeenkomst accepteert is aansprakelijk voor alle schade en kosten die door of naar aanleiding van de stalling, zijn nalatigheid, aan derden of aan voorwerpen van de verhuurder zijn toegebracht. Ook is deze volledig verantwoordelijk voor gedragingen en handelingen van zijn familieleden, personeel, gasten en introducés.
19. Gedragingen welke het milieu aantasten zijn ten strengste verboden. Bij overtreding heeft de verhuurder het recht met onmiddellijke ingang de toegang tot de jachthaven te ontzeggen. Hierbij wordt geen restitutie verleend en de kosten van het opruimen van de vervuiling zal volledig op de huurder verhaald worden.